

بيان إفصاح - قروض السيارات

بيان إفصاح - قروض السيارات

ملاحظة مهمة: يتعين عليك قراءة بيان الإفصاح هذا بعناية. يجب أن تفكر في طلب المشورة القانونيـة المســتقلة، من المهم أن تدرك بشكل خاص بأنه بمجرد حصولك على القرض ستكون ملزماً بتسديد المدفوعات المنصوص عليها في نموذج قرض السيارة (القرض) حتى إن تغيرت ظروفك. في حال تخلفت عن سداد دفعات القرض فقد نحتاج إلى إنفاذ حقوقنا مما قد يؤدي إلى اتخاذنا إجراءات قانونية ضدك.

نحن بنك الاستثمار ش.م. ع، بنك تجارى مرخص من قبل البنك المركزى لدولة الإمارات العربية المتحدة

تفاصيل القرض

ستجد تفاصيل القرض بما في ذلك مبلغ القرض وسعر الفائدة والمدفوعات المطلوبة منك موضحة في الطلب. بالإضافة إلى ذلك، قبل صرف القرض، سنزودك بجدول زمني مفضّل لسداد التمويل والذي سيزودك بمعلومات عن القرض، بما في ذلك سعر الفائدة والمدة والأقساط وإجمالي الدفعات المطلوبة منك. يجب عليك قراءة الطلب وجدول الدفع (عند تقديمه) بعناية للتأكد من فهمك لما ورد فيها وقدرتك على سداد الدفعات المطلوبة.

يرجى الانتباه للنقاط التالية:

- 1. الدفعات: يتمّ تحديد الدفعات الشهرية المطلوبة منك في الطلب. سيمنحك جدول الدفع، عند تقديمه، مزيداً من التفاصيل حول الدفعات, بما في ذلك مكونات أصل القرض والفائدة لكل قسط ورصيد القرض المتناقص. يتعين عليك تسديد جميع الدفعات المطلوبة في تواريخ الاستحقاق. عندما تقوم بسداد الدفعات، يتم تطبيق المبالغ التي نتلقاها أولاً على أي رسوم وتكاليف مستحقة، ثم على أي فائدة مستحقة وأخيراً على المبلغ الأصلي للقرض.
 - الفائدة: سيتم فرض الفائدة على القرض اعتباراً من تاريخ صرفه لك لأول مرة، وتستمر حتى يتم سداد القرض بالكامل. سيكون المبلغ الإجمالي للفائدة التي ستدفعها مقابل إجمالي مدة القرض محدُداً في جدول الدفغ. ويفترض هذا عدم وجود تغييرات في سعر الفائدة أو الحيازة وعدم وجود مدفوعات مسبقة أو تأجيلات. نحن لا نفرض فائدة على الفائدة (الفائدة المركبة).
 - . **3. سعر الفائدة:** يتم تحديد سعر الفائدة في الطلب. سعر فائدة ثابت بفائدة مستحقة تُدفع شهرياً.
 - 4. احتساب الفائدة: يتم احتساب الفائدة عن طريق ضرب الرصيد المستحق في بداية الشهر ذي الصلة بسعر الفائدة. قد تختلف المدة الشهرية الأولى، وفي هذه الحالة يتم احتساب الفائدة بقسمة سعر الفائدة السنوي على 365 وضرب عدد أيام ذلك الشهر. ويتم ذلك باستخدام طريقة الرصيد السلبي مما يعني أنك ستدفع فائدة أكبر على أقساطك المبكرة، ولكن مع انخفاض رصيد القرض الخاص بك، سينخفض مبلغ الفائدة على قسطك. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا على الانترنت واستخدام حاسبة التمويل الخاصة بنا.
- 5. الدفع المسبق والتسويات المبكرة: خلال مدة القرض, لديك الحرية في سداد الدفعات المسبقة قبل تاريخ الاستحقاق. ومع ذلك, سيُطلب منك دفع الرسوم على النحو المبين في دليل الخدمات والأسعار المتوفر على موقعنا الإلكتروني www.investbank.ae سيتم فرض الرسوم المطبقة كنسبة متُوية من المبلغ المستحق للقرض مقابل الدفع المسبق الكامل المستحق وكنسبة متُوية من المبلغ المحفوع مسبقاً للتسوية الجزئية.
- .6 التخلف؛ التخلف عن السداد: في حالة عدم استلام البنك الدفعة في تاريخ استحقاق القسط، سيقوم البنك بفرض غرامة على التخلف عن السداد وفق ما ينطبق ذلك وكما هو منصوص عليه في دليل الخدمات والأسعار الخاص بالبنك والمتوفر على موقعنا الإلكتروني www.investbank.ae.
 - .7 الرسوم: يتعين عليك دفع رسوم العناية الواجبة والتوثيق ورسوم الإجراءات المنصوص عليها في الطلب في تاريخ حصولك على القرض وينبغي أن يتم الدفع للبنك عن طريقك مباشرة. بالإضافة لذلك، قد يكون هناك رسوم قياسيّة تنطبق على قرضك كما هو منصوص عليه في دليل الخدمات والأسعار الخاص بنا والمتوفر على موقعنا الإلكتروني www.investbank.ae.
- 8 الالتزامات: يشترط حصولك على القرض أن تكون السيارة مرهونة لدى البنك، إذا فشلت في سداد ديونك على الغور، فسوف يفرض البنك فائدة جزائية ورسوم السداد المتأخر على النحو المنصوص عليه في جدول الرسوم المتاح على الموقع الإلكتروني للبنك. بالإضافة إلى ذلك، يجوز للبنك ممارسة حقه في استعادة السيارة وعرضها للبيع بالمزاد العلني لاسترداد كل أو بعض مستحقات على القرض. السيارة وعرضها للبيع بالمزاد العلني لاسترداد كل أو بعض مستحقات على القرض. فستظل مسؤولًا عن تسوية الرصيد المستحق على القرض. فستظل مسؤولًا عن تسوية الرصيد المستحق المتبقي بما في ذلك أي رسوم مستحقة بسبب استعادة الملكية وأي إجراء قانوني.
 بالإضافة إلى ذلك، يشترط التنازل إلينا عن محفوعات نهاية الخدمـة الخاصـة بك مـن عقـد العمـل، إذا قـررت الاسـتقالة أو التغييـر أو إنهاء عملـك أو إذا قـرر صاحب العمـل أن يـدفع لـك مكافـأة نهاية الخدمـة لأي سـبب آخـر حيث سيتم استخدام المبلغ المدفوع لتسوية القرض جزئياً أو كلياً ويعد امتثالك لهذا الشرط إلزامياً.

التصنيف: داخلي | للتوزيغ الداخلي فقط



بيان إفصاح - قروض السيارات

.9 التأمين: سيتعين عليك إجراء ترتيب تأمين شامل على السيارة لصالح بنك الاستثمار في حالة حدوث أي خسارة كاملة. وينبغي أن يكون هذا الالتزام متاحاً طوال مدة قرض السيارة. في حالة وقوع حادث يؤدي إلى خسارة كاملة للأصل، سيتم استخدام الدفعة من شركة التأمين لتسوية القرض المستحق جزئياً أو كلياً. إذا لم يكن المبلغ كافيا لتسوية المبلغ المستحق، فستظل مسؤولاً عن دفع المبلغ المتبقي.
. 10 التعارضات: في حالـة وجــود أي تعــارض بــين بيــان الإفصــاح هذا والطلــب، تســود أحكام بيان الإفصاح.
حقنا في التعديل كما هو مذكور أعلاه، فإننا نحتفظ، وفقاً لتقديرنا الخاص، بالحق في تغيير الرسوم و/أو تعديل الشروط والأحكام من خلال تزويدك بإشعار كتابي مدته 60 يوماً وفقاً للقائون المعمول به. إذا قام البنك بزيادة سعر الفائدة على قرضك، فسوف يرسل لك إشعاراً مدته 30 يوماً عبر أي من قنوات الاتصال المناسبة.
حقك في الإلغاء يحق لك إلغاء طلب القرض خلال 5 أيام عمل من الحصول على الموافقة وتوقيج الطلب ولن نقوم بصرف القرض حتى انتهاء هذه الفترة، إلا إذا تنازلت عن هذا الحق من خلال التوقيع على نموذج التنازل عن فترة التهدئة كجزء من الوثائق. لإلغاء طلبك، يجب عليك إخطارنا كتابياً. إذا قمت بالإلغاء، فسوف يتعين عليك أن تدفع لنا رسوم العناية الواجبة والتوثيق ورسوم الإجراءات المنصوص عليها في الطلب.
الشكاوى إذا كانــت لــديك مشــكلة أو مخــاوف أو شــكوى بشــان أي جــزء مــن خــدماتنا فيمــايتعلــق بهذا القــرض، فيرجـى إبـلاغ الموظـف الــذي تتعامــل معــه أو مــديره المباشــر وســنحاول حــل مشــكلتك أو ومعالجة سبب قلقك أو شكواك. إذا لـم يؤد ذلك إلى حـل مشكلتك، فيمكنك تقديم شكوى عـن طريـق مراسلتنا علــــى البريــــد الالكترونــــي wecare@investbank.ae أو الاتصــــال بنــــا علــــى .6005444004
﴾كد/نؤكد بموجب هذا البيان أنه تم تزويدي/تزويدنا ببيان الإفصاح هذا أثناء سير إجراءات طلبي/طلبنا للحصول على قرض سيارة وقرأت/قرأنا وفهمت/ همنا بيان الإفصاح هذا.
سم مقدم الطلبســـــــــــــــــــــــــــــــ
لتوقيع التاريخ

التصنيف: داخلي أللتوزيع الداخلي فقط